

# Secure Capital A/S

Årsrapport 2018

CVR  
31 36 68 87

FT. nr. 92.030

# Indholdsfortegnelse

<b>Selskabsoplysninger</b> .....	3
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning .....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	5
<b>Ledelsesberetning</b> .....	8
<b>Årsregnskab 1. januar til 31. december 2018</b>	
Resultat- og totalindkomstopgørelse .....	12
Balance.....	13
Egenkapitalopgørelse .....	14
Noter.....	15

# Selskabsoplysninger

## **Selskabet**

Secure Capital A/S  
Peter Lunds Vej 1  
2800 Kgs. Lyngby  
Telefon: 46 98 00 00

CVR nr. 31 36 68 87  
FT-nr. 92.030

Hjemstedskommune: Lyngby Taarbæk

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## **Bestyrelse**

Steen Parsholt  
Søren Tyge Sørensen  
Søren Steen Hansen  
Peter Jalsøe  
Peter Svare-Andersen

## **Direktion**

Jan Grænge  
Henrik Sparup

## **Revision**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. marts 2019.

Som dirigent:



---

Søren Tyge Sørensen

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt koncernårsrapporten og årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2018 for Secure Capital A/S.

Koncernårsrapporten og årsrapporten for Secure Capital A/S er aflagt i overensstemmelse med lov om finansiel virksomhed.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet for Secure Capital A/S giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og selskabets aktiviteter og økonomiske forhold samt en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som koncernen og selskabet kan påvirkes af.

Koncernårsrapporten og årsrapporten for Secure Capital A/S indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kgs. Lyngby, d. 4. marts 2019

Direktion:

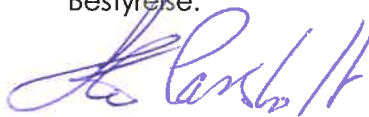


Jan Grøenge



Henrik Sparup

Bestyrelse:



Steen Parsholt  
Formand



Søren Tyge Sørensen



Søren Steen Hansen



Peter Jalsøe



Peter Svare-Andersen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i Secure Capital A/S

### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Secure Capital A/S for regnskabsåret 01.01.2018 – 31.12.2018, der omfatter resultatopgørelse, resultat- og totalindkomstopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter lov om finansiel virksomhed.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2018 – 31.12.2018 i overensstemmelse med lov om finansiel virksomhed.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om finansiel virksomhed. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til lov om finansiel virksomhed.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i lov om finansiel virksomhed. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 4. marts 2019

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 96 35 56



Erik Holst Jørgensen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 9943



Jakob Lindberg  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 40824

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at eje aktier i Secure Fondsmæglerselskab A/S og Alternative Equity Partners A/S, samt hermed forbunden virksomhed.

Selskabet er dermed et finansielt holdingselskab.

Secure Fondsmæglerselskab A/S' virksomhed omfatter diskretionær investeringsrådgivning og -forvaltning, formidling af alternative investeringer og rådgivning af investeringsforeninger.

Alternative Equity Partners A/S' væsentligste aktivitet er at være forvalter af alternative investeringsfonde.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har ikke haft usikkerhed ved indregning og måling.

## Usædvanlige forhold der kan påvirke indregning eller måling

Selskabet har ikke oplevet usædvanlige forhold, der kan påvirke indregning eller måling.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for perioden 1. januar til 31. december 2018 udviser et overskud på t DKK 13.842 før skat og et overskud på t DKK 13.895 efter skat for koncernen, mens koncernens resultat udviser et overskud på t DKK 18.528 før skat og et overskud på t DKK 15.258 efter skat.

Den samlede egenkapital for koncernen udgør pr. 31. december 2018 t DKK 33.118 inkl. foreslået udbytte og minoriteter, mens moderselskabets egenkapital udgør t DKK 30.594 inkl. foreslået udbytte, hvilket anses for tilstrækkeligt til at dække koncernen og moderselskabets behov for kapital, ligesom det overstiger det lovgivningsmæssige krav til selskabets behov for kapital.

Der er foreslået udbytteudbetaling på t DKK 12.500 for regnskabsåret 2018.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af koncernens eller selskabets årsrapport.

## Forventet udvikling og andre udsagn om fremtiden

Koncernen budgetterer med et positivt resultat for 2019.

## Koncernstruktur

Selskabet indgår i koncern med datterselskaberne Secure Fondsmæglerselskab A/S, AEP Komplementar ApS, Alternative Equity Partners A/S, samt dettes datterselskab AEP Administration ApS.

Selskabet er både er den mindste og største koncern.

## Ledeshverv

### Jan Grænge, Administrerende direktør:

Bestyrelsesmedlem i:

AEP DK7 A/S

AEP DK 8 A/S

AEP DK 9 A/S

SB-INVEST A/S

Secure DK3 A/S

Secure DK4 A/S

Secure DK5 A/S

Secure DK6 A/S

Secure Musicon Holding A/S

Vangedevej 237 ApS

Øvrige hverv:

Grænge Holding ApS



Secure Bolig+ 1 ApS  
Secure Capital A/S  
Secure Byggefinansiering 1 A/S  
Secure Byggefinansiering 2 ApS  
Secure Green Fund I ApS

**Henrik Sparup, direktør:**

Bestyrelsesmedlem i:

Aura Jewelry ApS  
Best Music A/S  
Egeln Vindpark A/S  
FinPro ApS  
K/S Sundsvall  
Liveboox A/S  
Simplyso ApS  
Spinning Jewelry ApS  
UrbanWineBox ApS  
Youandx.com ApS

Øvrige hvern:

Secure Capital A/S  
Acorn Bizlap ApS  
Direct Lending 1 A/S  
Komplementarselskabet Sundsvall ApS  
Private Equity I ApS  
Private Equity II ApS  
Secure ART ApS  
Secure ASF ApS  
Secure GSF ApS  
Secure Hedge A/S  
Secure Nordic Secondary ApS  
Secure SPE ApS  
Sparup Ejendomme ApS  
Sparup Holding ApS

**Ledelseshvern bestyrelse:**

**Steen Parsholt, bestyrelsesformand:**

Bestyrelsesmedlem i:

Alternative Equity Partners A/S  
Brødrene Hartmann A/S  
Dades A/S  
Ejendomsaktieselskabet af 1. maj 2015  
NGF Nature Energy Biogas A/S  
NGF Denmark Holding ApS  
NGF General Partner ApS  
Secure Fondsmæglerselskab A/S  
Glitnir Holdco ehf.  
Equinox Ltd.  
Reviva S:A:

Øvrige hvern:

BOGANI ApS

**Søren Tyge Sørensen, bestyrelsesnæstformand:**

Bestyrelsesmedlem i:

Advokatfirma Holck-Andersen & Tyge Sørensen A/S  
Alternative Equity Partners A/S  
Direct Lending 1 A/S  
E. Sæther A/S  
E. Sæther Holding A/S  
Egeln Vindpark A/S  
Holmsland Klit Golf A/S  
Nyhavn 6 Invest A/S  
O.L. Estate A/S  
Secure Byggefinansiering 1 A/S  
Secure DK3 A/S  
Secure DK4 A/S  
Secure DK5 A/S  
Secure DK6 A/S  
Secure Fondsmæglerselskab A/S  
AEP DK7 A/S  
AEP DK 8 A/S  
AEP DK 9 A/S  
Secure Hedge A/S  
Vangedevej 237 ApS  
Secure Musicon Holding A/S  
Skolebakken Finans ApS  
Skolebakken Venture A/S  
Sæther Nordic A/S

Øvrige herved:  
Byggefinansiering I Komplementar ApS  
Byggefinansiering II Komplementar ApS

**Søren Steen Hansen:**

Bestyrelsesmedlem i:  
AEP DK7 A/S  
AEP DK 8 A/S  
AEP DK 9 A/S  
Alternative Equity Partners A/S  
Bloch Ejendomsadministration A/S  
BoligBloch A/S  
Egeln Vindpark A/S  
Gersonsvej 55 A/S  
Hartvig Gruppen A/S  
Ryvang Invest A/S  
SB-INVEST A/S  
Secure DK3 A/S  
Secure DK4 A/S  
Secure DK5 A/S  
Secure DK6 A/S  
Secure Fondsmæglerselskab A/S  
Secure Musicon Holding A/S  
TBG Holding A/S  
Vangedevej 237 ApS

Øvrige herved:  
Baunegårdsvej 4 ApS  
HC Service ApS  
KIPI ApS

Lemchesvej 6 ApS  
Ryvang Invest A/S

**Peter Jalsøe:**

Bestyrelsesmedlem i:

AEP DK7 A/S  
AEP DK 8 A/S  
AEP DK 9 A/S  
Alternative Equity Partners A/S  
Babysam A/S  
BASA Holding A/S  
MOVE-EASY A/S  
Secure DK3 A/S  
Secure DK4 A/S  
Secure DK5 A/S  
Secure DK6 A/S  
Secure Fondsmæglerselskab A/S  
Secure Musicon Holding A/S  
Vangedevej 237 ApS

Øvrige herved:

Allegade 20 A & B ApS  
Alt til Barnet Holding ApS  
BG1 ApS  
Captus ApS  
Ejendomsselskabet Frederikssundsvej 276 ApS  
Ejendomsselskabet KV 25 AF 1. juli 2010 ApS  
Ejendomsselskabet Roskildevej 181 ApS  
Jalsø Invest ApS  
MOVE-EASY A/S  
Nyholms Alle 3 ApS  
Peter Jalsøe Holding ApS  
Roskildevej 144 m.fl. ApS  
Roskildevej 183 ApS  
Slangerupgade 6 ApS  
Slotsgade 63 ApS  
Vendor co. af April 2013 ApS  
Carrer Dels Oms 15 Palma S.L.

**Peter Svare-Andersen:**

Bestyrelsesmedlem i:

Alternative Equity Partners A/S  
ApS Habro Komplementar-44  
K/S Mijdrecht  
K/S Habro-Manchester, Ancoats  
Secure Fondsmæglerselskab A/S  
Svare-Andersen Bags ApS

Øvrige herved:

Svare Invest ApS  
PP-Invest ApS

# Resultat- og totalindkomstopgørelse

Koncern			Morderselskab	
1/1 2018 - 31/12 2018	1/1 2017 - 31/12 2017	Note (1.000 kr.)	1/1 2018 - 31/12 2018	1/1 2017 - 31/12 2017
0	2	2 Renteindtægter	0	2
(157)	(146)	3 Renteudgifter	(54)	(83)
<b>(157)</b>	<b>(144)</b>	<b>Netto renteindtægter</b>	<b>(54)</b>	<b>(81)</b>
54.543	36.325	4 Gebyrer og provisionsindtægter	0	0
<b>54.386</b>	<b>36.181</b>	<b>Netto rente- og gebyrindtægter</b>	<b>(54)</b>	<b>(81)</b>
(4)	(18)	5 Kursreguleringer	0	(10)
(38.884)	(29.826)	6 Udgifter til personale og administration	(202)	(154)
(33)	(38)	Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver	0	0
3.063	0	7 Resultat af kapitalandele i associerede og filknyttede virksomheder	14.098	5.078
<b>18.528</b>	<b>6.299</b>	<b>Resultat før skat</b>	<b>13.842</b>	<b>4.833</b>
(3.270)	(1.419)	8 Skat	53	55
<b>15.258</b>	<b>4.880</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>13.895</b>	<b>4.888</b>
1.185	(27)	Heraf minoritetsinteressers andel	0	0
		<b>Totalindkomstopgørelse</b>		
15.258	4.880	Årets resultat	13.895	4.888
0	0	Anden totalindkomst	0	0
<b>15.258</b>	<b>4.880</b>	<b>Totalindkomst i alt</b>	<b>13.895</b>	<b>4.888</b>
		<b>Totalindkomstdisponering</b>		
		Reserve indre værdi	1.598	2.578
		Overført resultat	(203)	(190)
		Foreslået udbytte	12.500	2.500
		<b>Totalindkomst i alt</b>	<b>13.895</b>	<b>4.888</b>

# Balance

## Balance - aktiver

Koncern			Moderselskab	
31/12 2018	31/12 2017	Note (1.000 kr.)	31/12 2018	31/12 2017
34.271	6.691	9	5.648	925
0	1.432		0	1.432
0	0	7	23.090	15.655
201	66	10	0	0
0	0		997	1.125
9.070	14.831		1.084	250
1.516	3.612		0	44
<b>45.058</b>	<b>26.632</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>30.819</b>	<b>19.431</b>

## Balance - passiver

2.326	341	<b>Gæld</b>	0	0
9.614	6.012	Aktuelle skatteforpligtelser	225	232
<b>11.940</b>	<b>6.353</b>	Andre passiver	<b>225</b>	<b>232</b>
		<b>Gæld i alt</b>		
		<b>Egenkapital</b>		
850	850	Aktiekapital	850	850
0	0	Lovpligtige reserver	8.561	6.963
17.441	15.868	Overført resultat	8.683	8.886
12.500	2.500	Foreslået udbytte	12.500	2.500
2.327	1.061	Minoritetsinteresser	0	0
<b>33.118</b>	<b>20.279</b>	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>30.594</b>	<b>19.199</b>
<b>45.058</b>	<b>26.632</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>30.819</b>	<b>19.431</b>

### Noter uden henvisning

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 11 Kapitalforhold og solvens
- 12 Eventualforpligtelser
- 13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 14 Koncernforhold
- 15 Transaktioner med nærtstående parter
- 16 Hoved- og nøgletal

## Egenkapitalopgørelse

(1.000 kr.)

## Moderselskab

2018	Aktie- kapital	Lovpligtige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
<b>Egenkapital 1. januar 2018</b>	850	6.963	8.886	2.500	19.199
<b>Totalindkomst</b>					
Årets resultat	0	1.598	(203)	12.500	13.895
Modtaget udbytte	0	0	0	0	0
Anden totalindkomst	0	0	0	0	0
<b>Totalindkomst i alt for perioden</b>	<b>0</b>	<b>1.598</b>	<b>(203)</b>	<b>12.500</b>	<b>13.895</b>
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Udloddet udbytte	0	0	0	(2.500)	(2.500)
<b>Transaktioner med ejere i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(2.500)</b>	<b>(2.500)</b>
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>850</b>	<b>8.561</b>	<b>8.683</b>	<b>12.500</b>	<b>30.594</b>

2017	Aktie- kapital	Lovpligtige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
<b>Egenkapital 1. januar 2017</b>	850	4.385	9.076	3.000	17.311
<b>Totalindkomst</b>					
Årets resultat	0	2.578	(190)	2.500	4.888
Modtaget udbytte	0	0	0	0	0
Anden totalindkomst	0	0	0	0	0
<b>Totalindkomst i alt for perioden</b>	<b>0</b>	<b>2.578</b>	<b>(190)</b>	<b>2.500</b>	<b>4.888</b>
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Udloddet udbytte	0	0	0	(3.000)	(3.000)
<b>Transaktioner med ejere i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(3.000)</b>	<b>(3.000)</b>
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>850</b>	<b>6.963</b>	<b>8.886</b>	<b>2.500</b>	<b>19.199</b>

Aktiekapitalen består af 850.000 aktier af nominelt DKK 1.  
Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

## Koncern

2018	Aktie- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Minoritets- interesser	I alt
<b>Egenkapital 1. januar 2018</b>	850	15.868	2.500	1.061	20.279
<b>Totalindkomst</b>					
Årets resultat	0	1.573	12.500	1.185	15.258
Anden totalindkomst	0	0	0	0	0
<b>Totalindkomst i alt for perioden</b>	<b>0</b>	<b>1.573</b>	<b>12.500</b>	<b>1.185</b>	<b>15.258</b>
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Udloddet udbytte	0	0	(2.500)	0	(2.500)
Minoritetsinteresser ved køb af Alternative Equity Partners A/S	0	0	0	81	81
<b>Transaktioner med ejere i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(2.500)</b>	<b>81</b>	<b>(2.419)</b>
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>850</b>	<b>17.441</b>	<b>12.500</b>	<b>2.327</b>	<b>33.118</b>

2017	Aktie- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Minoritets- interesser	I alt
<b>Egenkapital 1. januar 2017</b>	850	13.461	3.000	1.448	18.759
<b>Totalindkomst</b>					
Årets resultat	0	2.407	2.500	(27)	4.880
Anden totalindkomst	0	0	0	0	0
<b>Totalindkomst i alt for perioden</b>	<b>0</b>	<b>2.407</b>	<b>2.500</b>	<b>(27)</b>	<b>4.880</b>
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Udloddet udbytte	0	0	(3.000)	0	(3.000)
Minoritetsinteresser ved køb af Alternative Equity Partners A/S	0	0	0	(360)	(360)
<b>Transaktioner med ejere i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(3.000)</b>	<b>(360)</b>	<b>(3.360)</b>
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>850</b>	<b>15.868</b>	<b>2.500</b>	<b>1.061</b>	<b>20.279</b>

	2018	2017	2016	2015	2014
<b>Selskabskapital, primo</b>	850	850	850	850	850
Kapitalforhøjelse	0	0	0	0	0
<b>Selskabskapital, ultimo</b>	<b>850</b>	<b>850</b>	<b>850</b>	<b>850</b>	<b>850</b>

# Noter

## Note

### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for koncernen er aflagt i overensstemmelse med lov om finansiel virksomhed, herunder bekendtgørelse om finansielle rapporter for kreditinstitutter og fondsmæglerselskaber m.fl.

Der er i forhold til 2017, sket ændring i anvendt regnskabspraksis vedrørende klassifikation og måling af finansielle instrumenter i henhold til bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om finansielle rapporter for kreditinstitutter og fondsmæglerselskaber m.fl. af 5. september 2017 med ikrafttrædelse 1. januar 2018. Ændringen i anvendt regnskabspraksis har ikke haft en effekt på selskabets klassifikation og måling af finansielle instrumenter.

#### Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

#### Koncerninterne transaktioner

Transaktioner mellem koncernens virksomheder sker på markedsvilkår eller afregnes på basis af de faktiske omkostninger.

#### Generelt om indregning og måling

I resultat- og totalindkomstopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultat- og totalindkomstopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100 %.

Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital reguleres årligt og indregnes som særskilte poster under resultat- og totalindkomstopgørelse og balance.

#### Koncernregnskab

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Secure Capital A/S og virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller på anden måde har en bestemmende indflydelse.

De tilknyttede virksomheders regnskaber er udarbejdet efter den samme regnskabspraksis, som er benyttet i moderselskabet. Koncernregnskabet udarbejdes ved at sammendrage regnskaber for moderselskabet og de tilknyttede virksomheder ved sammenlægning af regnskabsposter med ensartet indhold.

Koncerninterne indtægter, udgifter, tab, avancer samt mellemværender elimineres.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds regnskabsmæssige værdi.

# Noter

## Note

### 1 Anvendt regnskabspraksis - fortsat

#### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og tab indgår i resultat- og totalindkomstopgørelsen under finansielle poster.

Der redegøres i det følgende for regnskabspraksis for væsentlige regnskabsposter:

#### **Resultat- og totalindkomstopgørelse**

##### **Renteindtægter**

Renteindtægter indeholder renter af tilgodehavender hos kreditinstitutter.

##### **Renteudgifter**

Renteudgifter indeholder renter af skyldige mellemværender.

##### **Gebyrer og provisionsindtægter**

Gebyrer og provisionsindtægter indeholder indtægter vedrørende tjenesteydelser for kunder.

##### **Udgifter til personale og administration**

Udgifter til personale omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale. Omkostninger til ydelser og goder til ansatte indregnes i takt med de ansattes præstation af de arbejdsydelser, der giver ret til de pågældende ydelser og goder. Udgifter til administration omfatter husleje, salgs- og rejseomkostninger, advokat- og revisoromkostninger samt øvrige administrationsomkostninger.

##### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat og regulering af intern avance/tab.

##### **Selskabsskat**

Skat indeholder årets skat, der består af årets aktuelle skat, forskydninger i udskudt skat samt eventuelle reguleringer vedrørende tidligere år.

Årets skat indregnes i resultat- og totalindkomstopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, der kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

##### **Balance**

##### **Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker**

Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker omfatter tilgodehavender hos andre kreditinstitutter.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

##### **Obligationer til dagsværdi**

Obligationer indregnes på handelsdatoen og måles til dagsværdi, som svarer til balancedagens lukkekurs.

Kursregulering indregnes i resultat- og totalindkomstopgørelsen.



# Noter

## Note

### 1 Anvendt regnskabspraksis - fortsat

#### Øvrige materielle aktiver

Driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider:

Inventar: 3 år

IT-udstyr: 3 år

Der forventes ikke scrapværdi efter udløbet af aktivernes forventede levetid.

Kunst afskrives ikke, idet kunst vurderes ikke at have begrænset brugstid, og ej heller anses for at være udsat for værdiforringelse.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultat- og totalindkomstopgørelsen under afskrivninger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivninger for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver, der genererer uafhængige pengestrømme.

Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, der udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsværdien (genindvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedens egenkapital med tillæg af koncerngoodwill og fradrag af koncerninterne avancer og negativ goodwill.

#### Andre aktiver

Andre aktiver optages til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning som følge af risiko for tab. Nedskrivningen foretages efter en individuel vurdering af det enkelte tilgodehavende.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Andre passiver

Andre passiver måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Noter

## Note

---

### 1 Anvendt regnskabspraksis - fortsat

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, indregnes med den værdi hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultat- og totalindkomstopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne Secure Fondsmæglerselskab A/S og Alternative Equity Partners A/S samt dets datterselskab AEP Administration ApS.

Der anvendes fuld fordeling med refusion for underskud under sambeskatning.

Selskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen og foretager afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

#### Egenkapital

Foreslået udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Noter

Koncern				Morderselskab	
1/1 2018 - 31/12 2018	1/1 2017 - 31/12 2017	Note	(1.000 kr.)	1/1 2018 - 31/12 2018	1/1 2017 - 31/12 2017
		<b>2</b>	<b>Renteindtæger</b>		
0	2		Obligationer	0	2
<u>0</u>	<u>2</u>		<b>Renteindtægter i alt</b>	<u>0</u>	<u>2</u>
		<b>3</b>	<b>Renteudgifter</b>		
(139)	(135)		Kreditinstitutter og centralbanker	(37)	(73)
(18)	(11)		Øvrige renteudgifter	(17)	(10)
<u>(157)</u>	<u>(146)</u>		<b>Renteudgifter i alt</b>	<u>(54)</u>	<u>(83)</u>
		<b>4</b>	<b>Gebyrer og provisionsindtægter</b>		
54.543	36.325		Øvrige gebyrer og provisioner	0	0
<u>54.543</u>	<u>36.325</u>		<b>Gebyrer og provisionsindtægter i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
			Selskabet har ikke fordelt nettorente- og gebyrindtægter og kursreguleringer på aktivitetsområder og geografiske markeder. Det er vurderet, at der ikke er væsentlige afvigelser mellem selskabets aktiviteter og geografiske områder, og der afgives derfor ikke segmentoplysninger.		
		<b>5</b>	<b>Kursreguleringer</b>		
(4)	(18)		Kursregulering obligationer	0	(10)
<u>(4)</u>	<u>(18)</u>		<b>Kursreguleringer i alt</b>	<u>0</u>	<u>(10)</u>

# Noter

Koncern			Morderselskab	
1/1 2018 - 31/12 2018	1/1 2017 - 31/12 2017	Note	1/1 2018 - 31/12 2018	1/1 2017 - 31/12 2017
(1.000 kr.)				
<b>6 Udgifter til personale og administration</b>				
(300)	(350)		(50)	(60)
(17.806)	(14.552)		0	0
(5.820)	(4.320)		0	0
(1.832)	(1.503)		0	0
(3.286)	(2.606)		0	0
(233)	(178)		0	0
(29.277)	(23.509)		(50)	(60)
(674)	(1.042)		0	(17)
(2.477)	(1.198)		0	0
(6.456)	(4.077)		(152)	(77)
<b>(38.884)</b>	<b>(29.826)</b>		<b>(202)</b>	<b>(154)</b>
<b>Revisionshonorarer</b>				
(327)	(231)		(51)	(33)
(50)	(12)		0	0
(377)	(243)		(51)	(33)
Lovpligtig revision af årsregnskabet				
Andre ydelser				
Samlet honorar til den generalforsamlingsvalgte revisionsvirksomhed, der udfører den lovpligtige revision.				
Det gennemsnitlige antal beskæftigede omregnet til fuldtidsbeskæftigede				
28	24		0	0
<b>Lønninger til direktion</b>				
<b>Fast løn</b>				
(1.620)	(1.560)		0	0
(1.620)	(1.560)		0	0
(1.380)	(1.200)		0	0
(1.200)	0		0	0
(5.820)	(4.320)		0	0
<b>Variabel løn</b>				
0	0		0	0
0	0		0	0
0	0		0	0
0	0		0	0
0	0		0	0
<b>Pension</b>				
(162)	(156)		0	0
(162)	(156)		0	0
(138)	(120)		0	0
(120)	0		0	0
(582)	(432)		0	0
<b>Honorar til bestyrelse</b>				
0	(50)		0	(10)
0	0		0	0
(300)	(300)		0	(50)
0	0		0	0
0	0		0	0
0	0		0	0
(300)	(350)		0	(60)

Af ovenstående fremgår det samlede vederlag for hvert medlem af direktion og bestyrelse, som vedkommende som led i dette hverv har optjent fra selskabet i det pågældende regnskabsår, og som vedkommende i samme regnskabsår har optjent som medlem af direktion eller bestyrelse i et selskab inden for samme koncern.

#### Øvrige væsentlige risikotagere

Udover direktionen har koncernen én særlig risikotager. Lønoplysninger er udeladt i henhold til regnskabsbekendtgørelsens §121 stk. 3, da oplysninger herom vil indebære, at der er givet oplysninger om enkeltpersoners individuelle løn.

# Noter

Note	2018	2017
<b>7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Selskabet ejer 100 % af aktierne i Secure Fondsmæglerselskab A/S.		
<b>Kostpris</b>		
Saldo pr. 1/1 2018	6.500	6.500
Kapitalforhøjelse	0	0
<b>Kostpris pr. 31/12 2018</b>	<b>6.500</b>	<b>6.500</b>
<b>Værdiregulering</b>		
Saldo pr. 1/1 2018	5.845	2.683
Udbetalt udbytte	(3.500)	(2.000)
Årets resultat	8.135	5.162
<b>Værdiregulering pr. 31/12 2018</b>	<b>10.480</b>	<b>5.845</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2018</b>	<b>16.980</b>	<b>12.345</b>
Resultat	8.135	5.162
Egenkapital	16.980	12.345
Dato for offentliggørelse af årsregnskab	20. marts 2019	3. april 2018
Secure Fondsmæglerselskab A/S Peter Lunds Vej 1 2800 Kgs. Lyngby CVR nr. 31 41 52 33 FT-nr. 8256		
Selskabet ejer 71 % af aktierne i Alternative Equity Partners A/S. Der er i 2018 sket frasalg af 5 % af aktierne i Alternative Equity Partners A/S.		
<b>Kostpris</b>		
Saldo pr. 1/1 2018	1.520	1.520
Kapitalændring, afgang	(100)	0
<b>Kostpris pr. 31/12 2018</b>	<b>1.420</b>	<b>1.520</b>
<b>Værdiregulering</b>		
Saldo pr. 1/1 2018	1.790	3.014
Afgang	(3.063)	0
Udbetalt udbytte	0	(1.140)
Årets resultat	5.963	(84)
<b>Værdiregulering pr. 31/12 2018</b>	<b>4.690</b>	<b>1.790</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2018</b>	<b>6.110</b>	<b>3.310</b>
Resultat, 100%	4.085	(111)
Egenkapital, 100%	8.456	4.371
Dato for offentliggørelse af årsregnskab	20. marts 2019	3. april 2018
Alternative Equity Partners A/S Peter Lunds Vej 1 2800 Kgs. Lyngby CVR nr. 36 01 62 72		

## Noter

Note	(1.000 kr.)	1/1 - 31/12 2018		1/1 - 31/12 2017	
<b>Moderselskab</b>					
<b>8</b>	<b>Skat</b>				
	Årets aktuelle skat		<b>53</b>		<b>55</b>
	<b>Afstemning af årets skat</b>	<b>22,0%</b>	<b>Skattepct.</b>	<b>22,0%</b>	<b>Skattepct.</b>
	Skat af årets resultat	3.045	22,0%	1.063	24,5%
	Skat af årets resultat, dattervirksomhed	(3.102)	-22,4%	(1.117)	-24,9%
	Ikke fradragsberettigede omkostninger	4	0,0%	2	0,0%
	<b>Effektiv skatteprocent</b>	<b>(53)</b>	<b>-0,4%</b>	<b>(52)</b>	<b>-0,4%</b>
	<b>Årets skat i alt</b>	<b>(53)</b>		<b>(52)</b>	
	Skat vedr. tidligere år	<b>0</b>		<b>(3)</b>	
<b>Koncern</b>					
	<b>Skat</b>				
	Årets aktuelle skat		<b>(3.270)</b>		<b>(1.419)</b>
	<b>Afstemning af årets skat</b>	<b>22,0%</b>	<b>Skattepct.</b>	<b>22,0%</b>	<b>Skattepct.</b>
	Skat af årets resultat	3.224	17,4%	1.377	24,5%
	Ikke fradragsberettigede omkostninger	56	0,3%	46	0,4%
	Forskel ml. regnskabsmæssige og skattemæssige afskrivninger	(10)	-0,1%	0	0,0%
	<b>Effektiv skatteprocent</b>	<b>3.270</b>	<b>17,6%</b>	<b>1.423</b>	<b>24,9%</b>
	<b>Årets skat i alt</b>	<b>3.270</b>		<b>1.423</b>	
	Skat vedr. tidligere år	<b>0</b>		<b>(4)</b>	

Koncern			Moderselskab	
2018	2017	Note (1.000 kr.)	2018	2017
		<b>9 Tilgodehavende hos kreditinstitutter og centralbanker</b>		
34.271	6.691	Anfordringstilgodehavender hos kreditinstitutter	5.648	925
<b>34.271</b>	<b>6.691</b>	<b>Tilgodehavende hos kreditinstitutter og centralbanker i alt</b>	<b>5.648</b>	<b>925</b>
		<b>10 Øvrige materielle aktiver</b>		
		Anlægsaktiver		
434	434	Anskaffelsessum, primo	0	0
168	0	Tilgang i året	0	0
602	434	Anskaffelsessum, ultimo	0	0
(421)	(383)	Afskrivninger, primo	0	0
(33)	(38)	Afskrivninger i året	0	0
(454)	(421)	Afskrivninger, ultimo	0	0
<b>148</b>	<b>13</b>	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
		Kunst		
53	53	Anskaffelsessum, primo	0	0
0	0	Tilgang i året	0	0
53	53	Anskaffelsessum, ultimo	0	0
<b>53</b>	<b>53</b>	<b>Kunst i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>201</b>	<b>66</b>	<b>Øvrige materielle aktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# Noter

Koncern			Morderselskab	
2018	2017 Note	(1.000 kr.)	2018	2017
<b>11 Kapitalforhold og solvens</b>				
<b>Kernekapital</b>				
33.118	20.279	Egenkapital	30.594	19.199
(12.500)	(2.500)	Foreslået udbytte	(12.500)	(2.500)
(2.327)	(1.061)	Minoritetsinteresser	0	0
18.291	16.718	Kernekapital efter fradrag	18.094	16.699
<b>18.291</b>	<b>16.718</b>	<b>Kernekapital</b>	<b>18.094</b>	<b>16.699</b>
16.259	19.883	Vægtede aktiver uden for handelsbeholdning	25.304	16.134
<b>16.259</b>	<b>19.883</b>	<b>Vægtede poster i alt</b>	<b>25.304</b>	<b>16.134</b>
19,6%	21,1%	Kapitalprocent (solvensprocent)	71,5%	103,5%
19,6%	21,1%	Kernekapitalprocent	71,5%	103,5%
8,0%	8,0%	Solvenskrav	8,0%	8,0%
<b>Seiskabets oplysningsforpligtelse i henhold til Kapitalkravsbekendtgørelsen</b>				
29.826	25.254	Udgifter til personale og administration	154	162
38	127	Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver	0	0
<b>29.864</b>	<b>25.381</b>	<b>Faste omkostninger i alt</b>	<b>154</b>	<b>162</b>
7.466	6.345	25% heraf	39	41
18.291	16.718	Til opfyldelse heraf, kernekapital	18.094	16.699

# Noter

## Note

### 12 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne Secure Fondsmæglerselskab A/S og Alternative Equity Partners A/S, og dettes datterselskab AEP Administration ApS.

Selskabet er administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Den samlede skatteforpligtelse i sambeskatningen andrager t kr. 3.270 pr. 31. december 2018.

Koncernen har indgået en huslejekontrakt, der kan opsiges til fraflytning tidligst den 30. april 2021.

Herefter kan lejemålet opsiges til fraflytning med 6 måneders varsel til den 1. i en måned.

Huslejeforpligtelsen udgør ca. t kr. 1.800.

Koncernen har indgået aftale med Bloomberg, der kan opsiges med 3 måneders varsel til udgangen af et regnskabsår.

Den samlede abonnementsforpligtelse udgør ca. t kr 210.

Koncernen har indgået aftale med Thomson Reuters, der kan opsiges med 3 måneders varsel.

Den samlede abonnementsforpligtelse udgør ca. t kr 30.

Koncernen har indgået aftale om leasing af kopimaskine, der kan opsiges tidligst den 30. november 2023.

Herefter kan aftalen opsiges med 3 måneders varsel til udløbet af en leasingperiode.

Den samlede leasing forpligtelse udgør ca. t kr. 283.

### 13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke påtaget sig pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 14 Koncerneforhold

#### Nærtstående parter med bestemmende indflydelse over selskabet:

Ingen.

#### Øvrige nærtstående parter:

Secrue Fondsmæglerselskab A/S, datterselskab

Alternative Equity Partners A/S, datterselskab

AEP Administration ApS, datterselskab af Alternative Equity Partners A/S

### 15 Transaktioner med nærtstående parter

Alle transaktioner med nærtstående parter sker på markedsvilkår.

#### Transaktioner med nærtstående parter i regnskabsåret

Der har i regnskabsåret været følgende transaktioner mellem selskabet og nærtstående parter:

Navn	Bopæl	Grundlag for indflydelse	Art og omfang af transaktioner
Jan Grænge	Fredensborg	Administrerende direktør	Formueforvaltning, løn
Henrik Sparup	Virum	Direktion	Formueforvaltning, løn
Secure Fondsmæglerselskab A/S	Kgs. Lyngby	Datterselskab	Fællesomkostninger, honoraroprævning
Alternative Equity Partners A/S	Kgs. Lyngby	Datterselskab	Fællesomkostninger, honoraroprævning
AEP Administration ApS	Kgs. Lyngby	Datterselskab til Alternative Equity Partners A/S	Fællesomkostninger, honoraroprævning
Steen Parsholt	Rungsted kyst	Bestyrelse	Formueforvaltning, bestyrelshonorar
Søren Tyge Sørensen	Vedbæk	Bestyrelse	Formueforvaltning, konsulenthonorar
Søren Steen Hansen	Gentofte	Bestyrelse	Formueforvaltning
Peter Jalsøe	Frederiksberg	Bestyrelse	Formueforvaltning
Peter Svare-Andersen	Hellerup	Bestyrelse	Formueforvaltning



